



COMUNE DI MARSICOVETERE

(PROVINCIA DI POTENZA)

Largo Municipio, N.3 - 85050 Marsicovetere
Posta Elettronica Certificata (PEC): comune.marsicovetere@cert.ruparbasilicata.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32	DEL 27/09/2023
OGGETTO: Deliberazione di consiglio comunale n. 15 del 31.05.2023 "Approvazione/conferma aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2023 (L. 27 dicembre 2019, n. 216)". Modifica.	

L'anno **duemilaventitré** il giorno **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **19:18**, nel Palazzo comunale, a seguito di regolare avviso scritto, notificato a ciascun Consigliere nelle forme di legge, si è legalmente riunito il Consiglio Comunale in sessione, seduta in prima convocazione.

Sono intervenuti i Consiglieri:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	ZIPPARRI MARCO	Si	
VICESINDACO	MOLINARI GIUSEPPE		Si
CONSIGLIERE	IELPO GINA	Si	
CONSIGLIERE	BRUNO PATRIZIA TERESA	Si	
CONSIGLIERE	VARALLA MICHELE	Si	
CONSIGLIERE	BONAGURA KATIA	Si	
CONSIGLIERE	SOLIMANDO SESTO	Si	
CONSIGLIERE	MARINELLI ANTONIETTA		Si
CONSIGLIERE	VARALLO GIUSEPPE		Si
CONSIGLIERE	MARSICANO ANTONIA	Si	
CONSIGLIERE	GIAMPIETRO GIANLUIGI		Si
CONSIGLIERE	VITA GIOVANNI		Si

Totale Presenti: 7	Totale Assenti: 5
--------------------	-------------------

Assume la Presidenza il Sig. **Marco ZIPPARRI**

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE Dott. Gerardo LUONGO**

Accertata la legalità del numero degli intervenuti per la validità della seduta, il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, in riferimento alla richiesta di parere, formulata ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000, sono stati espressi, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i seguenti pareri:

Parere	Esito	Data	Responsabile
In ordine alla regolarità contabile	Favorevole	19/09/2023	F.to Dott. Palmino FIORE
In ordine alla regolarità tecnica	Favorevole	19/09/2023	F.to Dott. Palmino FIORE

DATO ATTO che in merito alla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 e successive modifiche i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e a quella contabile, espressi entrambi dal Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile, Dott. Palmino FIORE;

Premesso che con Deliberazione di Consiglio n. 15 del 31.05.2023 venivano approvate le aliquote IMU per l'esercizio 2023 come da prospetto che segue:

<i>FATTISPECIE IMPONIBILI</i>	<i>ALIQUOTE 2023</i>
Abitazione principale e relative pertinenze per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, (escluse le cat. A/1 – A/8 –A/9)	ESENTE
Abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	0,60%
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola con annotazione della ruralità.	0,10%
Altri fabbricati	0,96%
Aree fabbricabili	0,96%
Immobili ad uso produttivo, categoria "D" (0,76% riservata allo Stato)	0,96%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita c.d. "beni merce"	0,10 %

Rilevato che *i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, dal 1° gennaio 2022, ai sensi dell'art. 1, comma 751, Legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono esenti dall'Imu;*

Ritenuto pertanto opportuno da parte del Comune esercitare il potere di autotutela amministrativa volto all'eliminazione di un vizio di legittimità o alla correzione di un errore materiale stabilendo conseguentemente le aliquote IMU 2023 nel seguente modo:

<i>FATTISPECIE IMPONIBILI</i>	<i>ALIQUOTE 2023</i>
Abitazione principale e relative pertinenze per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, (escluse le cat. A/1 – A/8 –A/9)	ESENTE
Abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	0,60%
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola con annotazione della ruralità.	0,10%
Altri fabbricati	0,96%
Aree fabbricabili	0,96%
Immobili ad uso produttivo, categoria "D" (0,76% riservata allo Stato)	0,96%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita c.d. "beni merce"	ESENTE

Visto l'art. 42 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**IL SINDACO
PROPONE**

1. Di modificare in autotutela la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 31.05.2023 "Approvazione/conferma aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2023 (L. 27 dicembre 2019, n. 2016)", esentando la tassazione dei c.d. bene merce;
2. Di dare atto che, conseguentemente, le aliquote Imu 2023 risultano essere come da prospetto che segue:

<i>FATTISPECIE IMPONIBILI</i>	<i>ALIQUOTE 2023</i>
Abitazione principale e relative pertinenze per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, (escluse le cat. A/1 – A/8 –A/9)	ESENTE

Abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	0,60%
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola con annotazione della ruralità.	0,10%
Altri fabbricati	0,96%
Aree fabbricabili	0,96%
Immobili ad uso produttivo, categoria "D" (0,76% riservata allo Stato)	0,96%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita c.d. "beni merce"	ESENTE

DELIBERAZIONE

In prosecuzione di seduta.....si rammenta che giusta deliberazione di C.C. n. 28 adottata in data odierna e dichiarata immediatamente eseguibile, l'organo consiliare ha convalidato l'elezione a consigliere del Sig. De Cunto Valentino.

I consiglieri sono in n. 8 (n.7 in presenza e n. 1 da remoto: Consiglieria Marsicano Antonia).

Illustra, per sommi capi, la proposta all'ordine del giorno il Sindaco il quale, dopo aver constatato l'assenza di interventi invita l'Assemblea a pronunciarsi sulla proposta sottoposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la sua estesa proposta di deliberazione;

DATO ATTO che in merito alla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 e successive modifiche i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e a quella contabile, espressi entrambi dal Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile, Dott. Palmino FIORE;

UDITO l'intervento del Capo dell'Amministrazione;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese ed ottenuta per alzata di mano ;

DELIBERA

di approvare la suddetta proposta di deliberazione facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

Letto, approvato e sottoscritto:

II SINDACO
f.to Marco ZIPPARRI

II SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Gerardo LUONGO

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

dal Municipio, li 09/10/2023

II SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Gerardo LUONGO

Referto di pubblicazione

(art. 32, comma 1, L. 18 giugno 2009, n. 69)

Ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito webistituzionale di questo Comune in data **09/10/2023** e vi rimarrà fino al **24/10/2023 (N. Reg. Pubb. 1389)**.

Marsicovetere, li **09/10/2023**

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to MARSICANO GIUSEPPINA

– Certificato di esecutività

(art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Visti gli atti di Ufficio,

SI CERTIFICA

che la su estesa deliberazione:

- E' stata altresì comunicata con lettera prot. n. del , al Prefetto di Potenza, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 135, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000; È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
- È divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dal 09/10/2023 , (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)

Dalla Residenza comunale, li **09/10/2023**

II SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Gerardo LUONGO