

COMUNE DI MARSICOVETERE

Provincia di POTENZA

Rep. n.639

**“LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA:  
STRADE COMUNALI CENTRO STORICO DI MARSICOVETERE,  
VILLA D’AGRI E PIAZZETTA DI BARRICELLE”.**  
**CUP: B47H22003000006 - CIG: 9396592904**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L’anno 2023 il giorno due del mese di maggio nella residenza comunale,  
presso l’ufficio di Segreteria, nel Municipio n.2, in Piazza Zecchettin, avanti  
a me, dott. Gerardo LUONGO Segretario del Comune di Marsicovetere  
autorizzato a rogare, nell’interesse del Comune, gli atti in forma pubblica  
amministrativa, sono comparsi i signori:

a) Ing. Giovanni DAMMIANO nato a .....OMISSIS .....-  
che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome per conto e  
nell’interesse del Comune di Marsicovetere, codice fiscale 80004590768 e  
partita IVA 00294840764 che rappresenta nella sua qualità di Responsabile  
dell’Area Tecnica.

b) Sig. Nicola Giovinazzo nato a .....OMISSIS ....., che  
dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di legale rappresentante  
della società Gio & Dil s.r.l con sede in Grumento Nova (PZ) c/da Spineta n.  
27, codice fiscale e partita IVA 01679350767;

Della identità personale di detti comparenti io Segretario comunale sono  
personalmente certo. Le parti come sopra costituite premettono che i codici  
fiscali sono quelli sopra indicati e dichiarano che:-----

	con delibera di Giunta Comunale n. 96 del 12.08.2022 è stato approvato il	
	progetto definitivo - esecutivo dei lavori di <b>“Attribuzione ai Comuni, per</b>	
	<b>l'anno 2022, dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche</b>	
	<b>in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale</b>	
	<b>sostenibile, in attuazione dell'art. 1, c.29 della Legge 27 Dicembre 2019</b>	
	<b>n.160 (Legge di Bilancio 2020), e di cui al Decreto del Ministero</b>	
	<b>dell'Interno 11 Novembre 2020. “LAVORI DI MANUTENZIONE E</b>	
	<b>MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI CENTRO STORICO</b>	
	<b>DI MARSICOVETERE, VILLA D’AGRI E PIAZZETTA DI</b>	
	<b>BARRICELLE”</b> che prevede una spesa complessiva per i lavori di €	
	55.000,49; -----	
	con determinazione del Responsabile dell’Area tecnica n. 739 del 15.09.2022	
	è stato definitivamente aggiudicato alla Gio & Dil s.r.l per l’importo	
	complessivo di € 54.477,34 oltre iva, corrispondente ad un ribasso	
	percentuale del 1,00% l’appalto dei <b>“LAVORI DI MANUTENZIONE E</b>	
	<b>MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI CENTRO STORICO</b>	
	<b>DI MARSICOVETERE, VILLA D’AGRI E PIAZZETTA DI</b>	
	<b>BARRICELLE”;</b>	
	con determinazione del Responsabile dell’Area tecnica n. 811 del 11.10.2022	
	è stata dichiarata l’efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva;-	
	-----TUTTO CIO’ PREMESSO-----	
	Le parti convengono e stipulano quanto segue:-----	
	<b>ARTICOLO 1. Oggetto del contratto</b> -----	
	1. La stazione appaltante concede all’appaltatore, che accetta senza riserva	
	alcuna l’appalto dei lavori citati in premessa. L’appaltatore si impegna alla	

loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati, con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'appalto, alle migliorie proposte dall'impresa aggiudicataria in conformità dell'offerta tecnica presentata dall'impresa in sede di gara.

**ARTICOLO 2. Ammontare del contratto.**-----

L'importo contrattuale ammonta a € 54.477,34 (cinquantaquattromilaquattrocentosettantasette/34) oltre iva corrispondente ad un ribasso percentuale del 1,00 %, di cui € 2.586,40 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. -----

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.-----

3. Il contratto è stipulato interamente a misura ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. eeee) del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 43, comma 7, del D.P.R. n.207/2010, -----

**ARTICOLO 3. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.**-----

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n.145, l'appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Marsicovetere.-----

2. Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante mandati di pagamento.-----

La stazione appaltante prima di effettuare i pagamenti, per un importo superiore ad euro 5.000,00 dovrà verificare se l'appaltatore è inadempiente verso l'agente della riscossione nel pagamento di una o più cartelle per un

	ammontare complessivo del debito pari ad almeno tale importo, secondo le	
	modalità di cui al Decreto del Ministero delle Economia e delle Finanze n.	
	40 del 18/01/2008.-----	
	3. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, se l'appaltatore	
	non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con	
	rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la stazione appaltante a	
	persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali per l'esercizio delle	
	attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto.	
	L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante.	
	L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto,	
	garantire la presenza sul luogo dei lavori.-----	
	4.La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del	
	rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione. Qualunque	
	eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui	
	ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore	
	alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni	
	responsabilità.-----	
	<b>ARTICOLO 4. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.</b> -----	
	1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 90	
	(novanta) naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.	
	La consegna dei lavori è avvenuta in pendenza di stipula del contratto giusto	
	verbale in data 15/09/2022. I lavori sono stati sospesi con verbale del	
	16/09/2022. In data 16/02/2023 prot. 2561 è stata disposta dall'ufficio la	
	ripresa dei lavori con decorrenza 20/02/2023.	
	<b>ARTICOLO 5. Penale per i ritardi</b> -----	

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori verrà applicata una penale giornaliera pari all'1 per mille (diconsi euro 1 per ogni mille euro) dell'importo del contratto.-----

**ARTICOLO 6. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.-----**

1. All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti contabilizzati, raggiungeranno un importo non inferiore al 45 % dell'importo contrattuale. -----

**ARTICOLO 7. Regolare esecuzione e gratuita manutenzione. -----**

1. Il certificato di regolare esecuzione, deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori. Resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.-----

**ARTICOLO 8. Risoluzione del contratto.-----**

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:-----

a) frode nell'esecuzione dei lavori; b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione; c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori; d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale; e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo; f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto; g) subappalto

	abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del	
	contratto; h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e	
	allo scopo dell'opera; i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza	
	nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto	
	legislativo 81/2008; l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per	
	l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure	
	sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la	
	pubblica amministrazione. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei	
	danni a lui imputabili. -----	
	Oltre quanto sopra stabilito per la risoluzione e il recesso trovano	
	applicazione le disposizioni di cui agli artt.108,109 e 110 del Decreto Lgs.	
	18 aprile 2016 n.50.	
	<b>ARTICOLO 9. Controversie.</b> -----	
	1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo,	
	il responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione	
	riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore e, sentito	
	l'appaltatore, formula alla stazione appaltante, entro novanta giorni	
	dall'apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo	
	bonario sulla quale la stazione appaltante delibera con provvedimento	
	motivato entro sessanta giorni.-----	
	2. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la	
	materia del contendere.-----	
	3. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese	
	quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al	
	comma 1, non è prevista la competenza arbitrale.-----	

**ARTICOLO 10. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere. -----**

L'Appaltatore ha trasmesso alla stazione appaltante in data 27/02/2023 prot.

3042 :

1. Documento di valutazione del rischio di cui al D. Lgs. 81/2008;-----

2. Piano operativo di Sicurezza -----

3. La parti mi dichiarano di conoscere il contenuto dei documenti di cui ai punti precedenti del presente articolo e dispensano me Segretario Comunale dalla lettura.

4. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al direttore dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

5. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

**ARTICOLO 11. Adempimenti in materia antimafia.**

Trattandosi di contratto di importo inferiore a € 150.000,00 non necessita il rilascio della documentazione antimafia di cui all'art.84 del D.Lgs.

159/2011. Il Sig. Nicola Govinazzo nato a nato a Marsicovetere (PZ), il 01/09/1990 e residente in Sarconi alla Via Arciprete Miraglia n. 17 - C.F.

GVNNCL90P01E977C, in qualità di rappresentante legale della Gio & Dil s.r.l, previa ammonizione da parte di me Segretario Comunale circa la

responsabilità penale in caso di dichiarazione mendace, mi dichiara, che, alla

data odierna, nei propri confronti, nei confronti degli altri soci della

medesima società, nonché nei confronti dei propri familiari, non sussistono

cause di decadenza o di sospensione, o di divieto di cui all'art.67 del Decreto

	Legislativo sopracitato o elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa	
	di cui all'art.84 comma 4 e all'art. 91, comma 7, del Decreto Legislativo	
	sopracitato. Nella ipotesi in cui successivamente alla stipula del presente	
	contratto dovesse accertarsi a carico di uno dei soggetti sopracitati la	
	sussistenza di una delle cause di divieto indicati dall'art.67 del D. Lgs.	
	159/2011 oppure elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la	
	stazione appaltante recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore	
	della prestazione eseguita e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione	
	del rimanente nei limiti delle utilità conseguite. Per tutto quanto non previsto	
	nel presente contratto si rinvia al comma 3 dell'art. 94 del D. Lgs.159/2011. -	
	<b>ARTICOLO 12. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.</b>	
	A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti	
	da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria	
	(cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria numero 1961082 in data	
	22/02/2023 rilasciata da REVO Insurance S.p.A. Agenzia I.F.S.	
	ASSICURAZIONI SRL – Avellino, per l'importo di € 2.723,87	
	<b>ARTICOLO 13. Responsabilità verso terzi e assicurazione. -----</b>	
	Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Decreto Legislativo n.50/2016,	
	l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per	
	quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa	
	dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle	
	attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al	
	riguardo. L'appaltatore ha stipulato ai sensi dell'art. 103, comma 7, del	
	Decreto Legislativo n.50/2016 una polizza di assicurazione per danni contro	
	terzi, numero 1961083, in data 24/02/2023 rilasciata da REVO Insurance	
		8

S.p.A. Agenzia I.F.S. ASSICURAZIONI SRL – Avellino con un massimale pari ad € 500.000,00.

**ARTICOLO 14. Osservanza norme sulla tracciabilità di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.-----**

Secondo le disposizioni della L. 136/2010 e ss.mm.ii., i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto verranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la società Poste italiane Spa, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. E' fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla stazione appaltante, tempestivamente e, comunque entro sette giorni dalla loro accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla presente commessa pubblica, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui sopra, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. E' fatto obbligo all'appaltatore, pena la nullità del presente contratto, di osservare in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii, sopra riportate. Nell'ipotesi in cui le transazioni inerenti il presente contratto dovessero essere eseguite senza avvalersi di Banche o della società Poste Italiane S.p.A., ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il presente contratto verrà risolto.

**ARTICOLO 15. Anticipazione**

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del contratto verrà erogata previa richiesta da parte dell'appaltatore

	un'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere entro	
	quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.	
	2. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia	
	fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione	
	maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al	
	recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La	
	predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del	
	decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla	
	copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai	
	requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva	
	attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari	
	iscritti nell'apposito albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1°	
	settembre 1993, n. 385.	
	<b>ARTICOLO 16. Incompatibilità - cumulo di impieghi e incarichi.</b>	
	L'affidatario si impegna a non concludere, a pena di nullità del presente atto,	
	contratti di lavoro subordinato o autonomo né a conferire incarichi ad ex	
	dipendenti o incaricati dell'Ente - nel triennio successivo alla loro cessazione	
	del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei propri	
	confronti per conto dell'Ente stesso negli ultimi tre anni di servizio.	
	<b>ARTICOLO 17. Protocollo di integrità.</b>	
	Viene allegato al presente contratto sotto la lettera A il patto di integrità già	
	sottoscritto in sede di gara dall'appaltatore.	
	<b>ARTICOLO 18. Documenti che fanno parte del contratto: -----</b>	
	Fanno parte del presente contratto, i seguenti elaborati: Relazione tecnica	
	descrittiva; Corografia; estratto di mappa catastale; planimetria stato di fatto;	
		10

rilievo fotografico stato di fatto; Planimetria di progetto; Elenco ed analisi

prezzi; Computo Metrico Estimativo; Cronoprogramma; Quadro Incidenza

della Manodopera; Stima costi della sicurezza; piano di manutenzione

dell'opera; Capitolato Speciale di appalto e Schema contratto; Quadro

economico riepilogativo . -----

Fanno altresì parte del contratto l'offerta tecnica presentata dall'impresa in

sede di gara nonché i computi metrici estimativi allegati alla lettera d'invito

oggetto di offerta aggiuntiva da parte dell'impresa. -----

Sono allegati al presente contratto e sottoscritti digitalmente dalle parti e da

me Segretario Generale rogante il capitolato speciale d'appalto e l'elenco

prezzi unitari e l'offerta tecnica dell'impresa. -----

**ARTICOLO 19. Richiamo alle norme legislative e regolamentari. -----**

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e

le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D. Lgs. 50/2016, il

regolamento approvato con D.P.R. 5/10/2010 n. 207 per le parti ancora in

vigore, e il decreto legislativo 9/04/2008 n. 81 con i relativi allegati.-----

**ARTICOLO 20 – Normativa Privacy**

Ciascuna parte si impegna ad utilizzare i dati trattati con il presente contratto

nel rispetto della normativa vigente per la protezione dei dati. I dati vengono

trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le

finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il

periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto. La data di

cessazione del trattamento per le finalità di cui sopra, coincide con la

rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà

all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di

documentazione amministrativa. Con la sottoscrizione del contratto

l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento.

**ARTICOLO 21. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. -----

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione. -----

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. -----

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. -----

5. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di € 45,00.-----

6. Io Ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto dattiloscritto da persona di mia fiducia il quale viene letto alle parti che a mia richiesta lo dichiarano conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione con me, segretario comunale, lo sottoscrivono con firma digitale. -----

7. Il presente contratto consta di 13 (quattordici) facciate compresa la presente per un totale di cinque fogli oltre gli allegati redatte con sistema di video scrittura.

Letto, confermato e sottoscritto:-----

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA -----

Ing. Giovanni DAMMIANO (firmato digitalmente)-----

L'IMPRESA -----

Sig.ra Nicola Giovinazzo (firmato digitalmente)-----

IL SEGRETARIO COMUNALE-----

Dr. Gerardo LUONGO (firmato digitalmente)-----

Io sottoscritto segretario comunale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 (CAD).-----