

COMUNE DI MARSICOVETERE

Provincia di POTENZA

Rep. n. 640

**“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MITIGAZIONE DEL  
RISCHIO IDROGEOLOGICO IN LOCALITÀ TUPPO DELLE SETI  
DI MARSICOVETERE”.**

**CUP: B46B20000010001 - CIG: 9263413A3A**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno 2023 il giorno due del mese di maggio nella residenza comunale,  
presso l'ufficio di Segreteria, nel Municipio n.2, in Piazza Zecchettin, avanti  
a me, dott. Gerardo LUONGO Segretario del Comune di Marsicovetere  
autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica  
amministrativa, sono comparsi i signori:

a) Ing. Giovanni DAMMIANO nato a .....OMISSIS ..... -  
che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome per conto e  
nell'interesse del Comune di Marsicovetere, codice fiscale 80004590768 e  
partita IVA 00294840764 che rappresenta nella sua qualità di Responsabile  
dell'Area Tecnica.

b) Sig. Francesco Antonazzo nato a .....OMISSIS ....., che  
dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di legale rappresentante  
della società CO.EST. Costruzioni strade S.r.l. con sede in Moliterno (PZ)  
alla Via Martin Luther King, partita IVA 00996120762 CF. 07363840583;

Della identità personale di detti comparenti io Segretario comunale sono  
personalmente certo. Le parti come sopra costituite premettono che i codici  
fiscali sono quelli sopra indicati e dichiarano che:-----



questo richiamati.

**ARTICOLO 2. Ammontare del contratto.**-----

L'importo contrattuale ammonta a € 493.268,42

(quattrocentonovantatremiladuecentosessantotto/42) oltre iva corrispondente

ad un ribasso percentuale del 5,431%, di cui € 22.200,99 per oneri per

l'attuazione dei piani di sicurezza. -----

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione

finale.-----

3. Il contratto è stipulato interamente a misura ai sensi dell'articolo 3, comma

1, lett. eeeee) del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 43, comma 7, del D.P.R.

n.207/2010, -----

**ARTICOLO 3. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.**-----

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale

d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n.145, l'appaltatore elegge

domicilio presso il Comune di Marsicovetere.-----

2. Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto i

pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante mandati di

pagamento.-----

La stazione appaltante prima di effettuare i pagamenti, per un importo

superiore ad euro 5.000,00 dovrà verificare se l'appaltatore è inadempiente

verso l'agente della riscossione nel pagamento di una o più cartelle per un

ammontare complessivo del debito pari ad almeno tale importo, secondo le

modalità di cui al Decreto del Ministero delle Economia e delle Finanze n.

40 del 18/01/2008.-----

	3. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, se l'appaltatore	
	non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con	
	rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la stazione appaltante a	
	persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali per l'esercizio delle	
	attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto.	
	L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante.	
	L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto,	
	garantire la presenza sul luogo dei lavori.-----	
	4.La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del	
	rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione. Qualunque	
	eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui	
	ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore	
	alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni	
	responsabilità.-----	
	<b>ARTICOLO 4. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.</b> -----	
	1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 110	
	(centodieci) naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.	
	<b>ARTICOLO 5. Penale per i ritardi</b> -----	
	1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle	
	opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei	
	lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori verrà	
	applicata una penale giornaliera pari all'0,1 per mille (diconsi euro 0,1 per	
	mille euro) dell'importo del contratto.-----	
	<b>ARTICOLO 6. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.</b> -----	
	1. All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto ogni qualvolta	

l'importo dei lavori eseguiti contabilizzati, raggiungerà un importo non inferiore ad € 50.000,00 (euro cinquantamila) -----

**ARTICOLO 7. Regolare esecuzione e gratuita manutenzione. -----**

1. Il certificato di regolare esecuzione, deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori. Resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.-----

**ARTICOLO 8. Risoluzione del contratto.-----**

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:-----

- a) frode nell'esecuzione dei lavori; b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione; c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori; d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale; e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo; f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto; g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto; h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera; i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 81/2008; l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la

	pubblica amministrazione. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei	
	danni a lui imputabili. -----	
	Oltre quanto sopra stabilito per la risoluzione e il recesso trovano	
	applicazione le disposizioni di cui agli artt.108,109 e 110 del Decreto Lgs.	
	18 aprile 2016 n.50.	
	<b>ARTICOLO 9. Controversie.</b> -----	
	1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo,	
	il responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione	
	riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore e, sentito	
	l'appaltatore, formula alla stazione appaltante, entro novanta giorni	
	dall'apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo	
	bonario sulla quale la stazione appaltante delibera con provvedimento	
	motivato entro sessanta giorni.-----	
	2. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la	
	materia del contendere.-----	
	3. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese	
	quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al	
	comma 1, non è prevista la competenza arbitrale.-----	
	<b>ARTICOLO 10. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.</b> -----	
	L'Appaltatore ha trasmesso alla stazione appaltante in data 15/02/2023 prot.	
	2413:	
	1. Documento di valutazione del rischio di cui al D. Lgs. 81/2008;-----	
	2. Piano operativo di Sicurezza -----	
	3. La parti mi dichiarano di conoscere il contenuto dei documenti di cui ai	
	punti precedenti del presente articolo e dispensano me Segretario Comunale	

dalla lettura.

4. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al direttore dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

5. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

#### **ARTICOLO 11. Adempimenti in materia antimafia.**

L'impresa risulta iscritta nella white list istituita presso la Prefettura di Potenza. L'iscrizione è scaduta il 04/02/2023 e alla data odierna è in itinere il procedimento per l'aggiornamento. Essendo gli accertamenti antimafia protrattisi oltre la data del 04/02/2023 la stessa iscrizione mantiene efficacia n. Ai sensi dell'art. 7 del D.p.R. 18/04/2013 e ss.mm.ii. l'iscrizione nell'elenco tiene luogo della documentazione antimafia per le attività per cui l'impresa ha conseguito l'iscrizione.

#### **ARTICOLO 12. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza numero 2023/50/2660837 in data 14/02/2023 rilasciata dalla Reale Mutua Assicurazioni S.p.A., Agenzia B36 Potenza, per l'importo di € 19.731,00.

#### **ARTICOLO 13. Responsabilità verso terzi e assicurazione. -----**

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Decreto Legislativo n.50/2016, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa

	dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle	
	attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al	
	riguardo. L'appaltatore ha stipulato ai sensi dell'art. 103, comma 7, del	
	Decreto Legislativo n.50/2016 una polizza di assicurazione per danni contro	
	terzi, numero 2023/06/2114506, in data 14/02/2023 rilasciata dalla Reale	
	Mutua Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Potenza, con un massimale pari ad €	
	500.000,00 per sinistro.	
	<b>ARTICOLO 14. Osservanza norme sulla tracciabilità di cui alla L.</b>	
	<b>13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.-----</b>	
	Secondo le disposizioni della L. 136/2010 e ss.mm.ii., i pagamenti in conto o	
	a saldo in dipendenza del presente contratto verranno effettuati mediante	
	accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche	
	o presso la società Poste italiane Spa, ovvero con altri strumenti di	
	pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. E' fatto	
	obbligo all'appaltatore di comunicare alla stazione appaltante,	
	tempestivamente e, comunque entro sette giorni dalla loro accensione, o nel	
	caso di conti correnti già esistenti dalla loro prima utilizzazione in operazioni	
	finanziarie relative alla presente commessa pubblica, gli estremi	
	identificativi dei conti correnti di cui sopra, nonché, nello stesso termine, le	
	generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. E'	
	fatto obbligo all'appaltatore, pena la nullità del presente contratto, di	
	osservare in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità	
	dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii, sopra	
	riportate. Nell'ipotesi in cui le transazioni inerenti il presente contratto	
	dovessero essere eseguite senza avvalersi di Banche o della società Poste	



Italiane S.p.A., ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il presente contratto verrà risolto.

#### **ARTICOLO 15. Anticipazione**

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del contratto verrà erogata previa richiesta da parte dell'appaltatore un'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

2. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'apposito albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385.

#### **ARTICOLO 16. Incompatibilità - cumulo di impieghi e incarichi.**

L'affidatario si impegna a non concludere, a pena di nullità del presente atto, contratti di lavoro subordinato o autonomo né a conferire incarichi ad ex dipendenti o incaricati dell'Ente - nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti per conto dell'Ente stesso negli ultimi tre anni di servizio.

#### **ARTICOLO 17. Protocollo di integrità.**

	Viene allegato al presente contratto sotto la lettera A il patto di integrità sottoscritto in data odierna dall'appaltatore.	
	<b>ARTICOLO 18. Documenti che fanno parte del contratto: -----</b>	
	Fanno parte del presente contratto, i seguenti elaborati: Elenco Elaborati	
	Relazione Tecnica Generale-Relazione Paesaggistica-Relazione Idrologica-	
	Idraulica-Relazione Illustrativa Di Calcolo-Relazione Di Calcolo Strutturale	
	Relazione Geotecnica-Relazione Dei Materiali Strutturali-Relazione Sismica	
	PSC-PSC-FASCICOLO DELL'OPERA -PSC-COVID-Elenco Prezzi Unitari	
	Computo Metrico Estimativo-Elenco Prezzi Unitari sicurezza-Computo	
	Metrico Estimativo sicurezza-Lista delle lavorazioni e forniture previste per	
	l'esecuzione dell'opera o dei lavori-Stima incidenza manodopera-Quadro	
	Economico-Fascicolo dei calcoli-paratia-Fascicolo dei calcoli-terre armate	
	Piano di manutenzione-Capitolato speciale d'appalto-Schema di contratto e	
	lettere d'invito- Stato Di Fatto (Planimetria Generale, Sezioni 1/3)-Stato Di	
	Fatto (Planimetria Generale, Sezioni 2/3)-Stato Di Fatto (Planimetria	
	Generale, Sezioni 3/3 e Profilo Longitud.)-Stato di Progetto (Sezioni 1/2,	
	Planimetria Generale, Vista Ass. Area di Scavo)-Stato di Progetto (Sezioni	
	2/2, Planimetria Generale)-Stato di Progetto (Planimetria Generale, Strutture	
	in C.A.- Palo e Correa, dettaglio allontanamento acque piovane)-Stato di	
	Progetto (Elaborato di sintesi)-Stato di Progetto (Profilo Longitudinale e	
	Sezione Tipo della Sistemazione Stradale) . -----	
	Sono allegati al presente contratto e sottoscritti digitalmente dalle parti e da	
	me Segretario Generale rogante il capitolato speciale d'appalto e l'elenco	
	prezzi unitari. -----	
	<b>ARTICOLO 19. Richiamo alle norme legislative e regolamentari. -----</b>	

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D. Lgs. 50/2016, il regolamento approvato con D.P.R. 5/10/2010 n. 207 per le parti ancora in vigore, e il decreto legislativo 9/04/2008 n. 81 con i relativi allegati.-----

#### **ARTICOLO 20 – Normativa Privacy**

Ciascuna parte si impegna ad utilizzare i dati trattati con il presente contratto nel rispetto della normativa vigente per la protezione dei dati. I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto. La data di cessazione del trattamento per le finalità di cui sopra, coincide con la rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa. Con la sottoscrizione del contratto l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento.

#### **ARTICOLO 21. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. -----

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione. -----

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. -----

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della

