

COMUNE DI MARSICOVETERE

Provincia di POTENZA

Rep. n. 644

“INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

VIA NAZIONALE EX SS 276

PRIMO TRATTO E SECONDO A02 – OP13 E A02 – OP14”.

CUP: B47H21003630002 - CIG: 952616580A

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2023 il giorno undici del mese di maggio nella residenza comunale, presso l'ufficio di Segreteria, nel Municipio n.2, in Piazza Zecchettin, avanti a me, dott. Gerardo LUONGO Segretario del Comune di Marsicovetere autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

a) Ing. Giovanni DAMMIANO nato aOMISSIS- che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome per conto e nell'interesse del Comune di Marsicovetere, codice fiscale 80004590768 e partita IVA 00294840764 che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica.

b) Ing. Pietro Picone nato aOMISSIS, che dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di procuratore della società PICANTO APPALTI S.R.L. con sede in Parete (CE) alla via Via Scipione l'Africano, 12, partita IVA e codice fiscale 04597370610 giusta procura speciale per atto del notaio Patrizio D'Angiolella rep. N. 6977, raccolta n. 4505 del 24/02/2023 registrato a Caserta il 28/02/2023 al n. 6208 serie 1T che in copia conforma all'originale si allega al presente contratto;

	Della identità personale di detti componenti io Segretario comunale sono	
	personalmente certo. Le parti come sopra costituite premettono che i codici	
	fiscali sono quelli sopra indicati e dichiarano che:-----	
	con delibera di Giunta Comunale n. 153 del 01.12.2022 è stato approvato il	
	progetto definitivo - esecutivo degli “INTERVENTI DI	
	RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA NAZIONALE EX SS 276	
	PRIMO TRATTO E SECONDO A02 – OP13 E A02 – OP14” che	
	prevede una spesa complessiva per i lavori di € 138.475,01; -----	
	con determinazione del Responsabile dell’Area tecnica n. 1132 del	
	28/12/2022 è stato definitivamente aggiudicato alla PICANTO APPALTI	
	S.R.L. con sede in Parete (CE) per l’importo complessivo di € 118.430,64	
	oltre iva, corrispondente ad un ribasso percentuale del 14,721%, l’appalto	
	degli “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA	
	NAZIONALE EX SS 276 PRIMO TRATTO E SECONDO A02 – OP13	
	E A02 – OP14”;	
	con determinazione del Responsabile dell’Area tecnica n. 176 del 03.03.2023	
	è stata dichiarata l’efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva;-	
	-----TUTTO CIO’ PREMESSO-----	
	Le parti convengono e stipulano quanto segue:-----	
	ARTICOLO 1. Oggetto del contratto -----	
	1. La stazione appaltante concede all’appaltatore, che accetta senza riserva	
	alcuna, l’appalto dei lavori citati in premessa. L’appaltatore si impegna alla	
	loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da	
	questo richiamati.	
	ARTICOLO 2. Ammontare del contratto.-----	

	L'importo contrattuale ammonta ad € 118.430,64	
	(centodiciottomilaquattrocentotrenta/64) oltre iva corrispondente ad un	
	ribasso percentuale del 14,721%, di cui € 2.313,27 per oneri per	
	l'attuazione dei piani di sicurezza. -----	
	2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione	
	finale.-----	
	3. Il contratto è stipulato interamente a misura ai sensi dell'articolo 3, comma	
	1, lett. eeeee) del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 43, comma 7, del D.P.R.	
	n.207/2010, -----	
	ARTICOLO 3. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione	
	del cantiere. -----	
	1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale	
	d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n.145, l'appaltatore elegge	
	domicilio presso il Comune di Marsicovetere.-----	
	2. Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto i	
	pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante mandati di	
	pagamento.-----	
	La stazione appaltante prima di effettuare i pagamenti, per un importo	
	superiore ad euro 5.000,00 dovrà verificare se l'appaltatore è inadempiente	
	verso l'agente della riscossione nel pagamento di una o più cartelle per un	
	ammontare complessivo del debito pari ad almeno tale importo, secondo le	
	modalità di cui al Decreto del Ministero delle Economia e delle Finanze n.	
	40 del 18/01/2008.-----	
	3. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, se l'appaltatore	
	non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con	

	rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la stazione appaltante a	
	persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali per l'esercizio delle	
	attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto.	
	L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante.	
	L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto,	
	garantire la presenza sul luogo dei lavori.-----	
	4.La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del	
	rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione. Qualunque	
	eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui	
	ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore	
	alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni	
	responsabilità.-----	
	ARTICOLO 4. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori. -----	
	1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 94	
	(novantaquattro) naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei	
	lavori.	
	ARTICOLO 5. Penale per i ritardi -----	
	1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle	
	opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei	
	lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori verrà	
	applicata una penale giornaliera pari all'0,5 per mille (diconsi euro 0,5 per	
	mille euro) dell'importo del contratto.-----	
	ARTICOLO 6. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo. -----	
	1. All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto ogni qualvolta	
	l'importo dei lavori eseguiti contabilizzati, raggiungerà un importo non	
		4

inferiore ad € 40.000,00 -----

ARTICOLO 7. Regolare esecuzione e gratuita manutenzione. -----

1. Il certificato di regolare esecuzione, deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori. Resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.-----

ARTICOLO 8. Risoluzione del contratto.-----

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:-----

a) frode nell'esecuzione dei lavori; b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione; c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori; d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale; e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo; f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto; g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto; h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera; i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 81/2008; l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei

danni a lui imputabili. -----

Oltre quanto sopra stabilito per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt.108,109 e 110 del Decreto Lgs. 18 aprile 2016 n.50.-----

ARTICOLO 9. Controversie. -----

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo, il responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore e, sentito l'appaltatore, formula alla stazione appaltante, entro novanta giorni dall'apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale la stazione appaltante delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni.-----

2. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la materia del contendere.-----

3. Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1, non è prevista la competenza arbitrale.-----

ARTICOLO 10. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere. -----

1 L'Appaltatore ha trasmesso alla stazione appaltante in data 14/03/2023 prot.4015:

a. Documento di valutazione del rischio di cui al D. Lgs. 81/2008;-----

b. Piano operativo di Sicurezza -----

2. La parti mi dichiarano di conoscere il contenuto dei documenti di cui ai punti precedenti del presente articolo e dispensano me Segretario Comunale dalla lettura.-----

3. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al direttore dei lavori gli

aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1 lett. b), ogni volta che

mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.-----

4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore,

previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione

del contratto in suo danno.-----

ARTICOLO 11. Adempimenti in materia antimafia. -----

Trattandosi di contratto di importo inferiore a € 150.000,00 non necessita il

rilascio della documentazione antimafia di cui all'art.84 del D.Lgs.

159/2011. L'ing. Pietro Picone, in qualità di procuratore della PICANTO

APPALTI S.R.L., previa ammonizione da parte di me Segretario Comunale

circa la responsabilità penale in caso di dichiarazione mendace, mi dichiara,

che, alla data odierna, nei propri confronti, del Legale rappresentante della

Società Sig. Antonio Picone, nonché nei confronti dei propri familiari, non

sussistono cause di decadenza o di sospensione, o di divieto di cui all'art.67

del Decreto Legislativo sopracitato o elementi relativi a tentativi di

infiltrazione mafiosa di cui all'art.84 comma 4 e all'art. 91, comma 7, del

Decreto Legislativo sopra menzionato. Nella ipotesi in cui successivamente

alla stipula del presente contratto dovesse accertarsi a carico di uno dei

soggetti sopra menzionati la sussistenza di una delle cause di divieto indicate

dall'art.67 del D. Lgs. 159/2011 oppure elementi relativi a tentativi di

infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante recederà dal contratto, fatto

salvo il pagamento del valore della prestazione eseguita e il rimborso delle

spese sostenute per l'esecuzione del rimanente nei limiti delle utilità

conseguite. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia al

comma 3 dell'art. 94 del D. Lgs.159/2011.-----

ARTICOLO 12. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza numero N00895 / 113449357 in data 06/03/2023 rilasciata dalla GROUPAMA ASSICURAZIONI, Agenzia N00895 - AIROLA, per l'importo di € 8.720,00.-----

ARTICOLO 13. Responsabilità verso terzi e assicurazione. -----

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Decreto Legislativo n.50/2016, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo. L'appaltatore ha stipulato ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Decreto Legislativo n.50/2016 una polizza di assicurazione per danni contro terzi, numero 6230400299, in data 06/03/2023 rilasciata dalla HDI ASSICURAZIONI, Agenzia AIROLA RICCIARDI, con un massimale pari ad € 500.000,00 per sinistro.-----

ARTICOLO 14. Osservanza norme sulla tracciabilità di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.-----

Secondo le disposizioni della L. 136/2010 e ss.mm.ii., i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto verranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la società Poste italiane Spa, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. E' fatto

obbligo all'appaltatore di comunicare alla stazione appaltante, tempestivamente e, comunque entro sette giorni dalla loro accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla presente commessa pubblica, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui sopra, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. E' fatto obbligo all'appaltatore, pena la nullità del presente contratto, di osservare in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii, sopra riportate. Nell'ipotesi in cui le transazioni inerenti il presente contratto dovessero essere eseguite senza avvalersi di Banche o della società Poste Italiane S.p.A., ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il presente contratto verrà risolto.-----

ARTICOLO 15. Anticipazione -----

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del contratto verrà erogata previa richiesta da parte dell'appaltatore un'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. -----

2. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai

	requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva	
	attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari	
	iscritti nell'apposito albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1°	
	settembre 1993, n. 385.-----	
	ARTICOLO 16. Incompatibilità - cumulo di impieghi e incarichi.-----	
	L'affidatario si impegna a non concludere, a pena di nullità del presente atto,	
	contratti di lavoro subordinato o autonomo né a conferire incarichi ad ex	
	dipendenti o incaricati dell'Ente - nel triennio successivo alla loro cessazione	
	del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei propri	
	confronti per conto dell'Ente stesso negli ultimi tre anni di servizio.-----	
	ARTICOLO 17. Protocollo di integrità.-----	
	Viene allegato al presente contratto il patto di integrità sottoscritto in sede di	
	gara dall'appaltatore.-----	
	ARTICOLO 18. Documenti che fanno parte del contratto: -----	
	Fanno parte del presente contratto, i seguenti elaborati: Relazione tecnica	
	descrittiva –Relazione specialistica – impianto di illuminazione pubblica –	
	Grafici descrittivi – Particolari costruttivi – Particolari costruttivi	
	illuminazione pubblica – Elenco prezzi ed Analisi prezzi - Computo metrico	
	estimativo e Quadro economico - Incidenza della manodopera e costi della	
	sicurezza - Capitolato speciale di appalto - Piano di sicurezza e	
	coordinamento - Cronoprogramma dei lavori - Piano di manutenzione -	
	Schema di contratto-----	
	Sono allegati al presente contratto e sottoscritti digitalmente dalle parti e da	
	me Segretario Generale rogante il capitolato speciale d'appalto e l'elenco	
	prezzi unitari. -----	

ARTICOLO 19. Richiamo alle norme legislative e regolamentari. -----

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D. Lgs. 50/2016, il regolamento approvato con D.P.R. 5/10/2010 n. 207 per le parti ancora in vigore, e il decreto legislativo 9/04/2008 n. 81 con i relativi allegati.-----

ARTICOLO 20 – Normativa Privacy-----

Ciascuna parte si impegna ad utilizzare i dati trattati con il presente contratto nel rispetto della normativa vigente per la protezione dei dati. I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto. La data di cessazione del trattamento per le finalità di cui sopra, coincide con la rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa. Con la sottoscrizione del contratto l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento.

ARTICOLO 21. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. -----

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione. -----

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. -----

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. -----

5. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di € 45,00.-----

6. Io Ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto dattiloscritto da persona di mia fiducia il quale viene letto alle parti che a mia richiesta lo dichiarano conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione con me, segretario comunale, lo sottoscrivono con firma digitale. -----

7. Il presente contratto consta di 12 (dodici) facciate compresa la presente per un totale di quattro fogli oltre gli allegati redatte con sistema di video scrittura.-----

Letto, confermato e sottoscritto:-----

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA -----

Ing. Giovanni DAMMIANO (firmato digitalmente)-----

L'IMPRESA -----

Sig. Pietro Picone (firmato digitalmente)-----

IL SEGRETARIO COMUNALE-----

Dr. Gerardo LUONGO (firmato digitalmente)-----

Io sottoscritto segretario comunale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 (CAD).-----